



FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I  
ENERGETSKU UČINKOVITOST



MOJ DOM. MOJ SVIJET.  
MOJA ODGOVORNOST.

JAVNI POZIV ZA SUFINANCIRANJE ENERGETSKE OBNOVE OBITELJSKIH KUĆA (EnU-2/21)

## NAJČEŠĆA PITANJA I ODGOVORI

### **NAPOMENA**

*Svaki odgovor Fonda temelji se na upitu i djelomičnim informacijama koje su u istom dostavljene. Odgovor ne prejudicira konačnu odluku Fonda o prihvatljivosti projekta za sufinansiranje jer ista može biti donesena tek nakon obrade pojedine prijave odnosno uvida u cjelokupnu dokumentaciju zaprimljenu na Javni poziv.*



### **1. Gdje i kada je objavljen tekst Javnog poziva i kad kreću prijave?**

Poziv je objavljen na mrežnoj stranici Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost [www.fzoeu.hr](http://www.fzoeu.hr) 15. rujna 2021. Kako bi svi zainteresirani građani imali dovoljno vremena za proučiti tekst Javnog poziva i pripremiti svu obveznu dokumentaciju, prijave na Poziv kreću za mjesec dana, **14. listopada 2021.** u 9:00 sati.

### **2. Kako se mogu prijaviti na Poziv?**

Prijava na Poziv podnosi se isključivo elektroničkim putem, unosom podataka i učitavanjem dokumentacije u sustav **ePrijave** koji se nalazi na mrežnoj stranici Fonda <https://prijave.fzoeu.hr>. Za rad u sustavu potrebno je izvršiti prijavu putem aktivnog korisničkog računa, koji se stvara na način opisan u Uputama za registraciju korisničkog računa (Prilog 2. Poziva).

Unos podataka, učitavanje obvezne dokumentacije i podnošenje prijave na Poziv započinje **14. listopada 2021.** godine u **9:00** sati

### **3. Kada mogu početi s popunjavanjem prijave za energetske obnovu obiteljske kuće? Sada se trenutno Javni poziv ne vidi na vašoj stranici.**

Javni poziv za energetske obnovu obiteljskih kuća biti će otvoren i vidljiv **14. listopada 2021.** godine u **9:00** sati, te će Vam tada biti dostupan za unos obveznih podataka, učitavanje dokumentacije i podnošenje prijave.

### **4. Kako mogu znati može li moja kuća dobiti poticaj?**

Prije svega, potrebno je dobro proučiti tekst javnog poziva i utvrditi odgovara li Vaša kuća uvjetima sufinanciranja (*u smislu definicije obiteljske kuće, energetskog razreda, vlasništva, prebivališta te planiranih mjera energetske učinkovitosti*).

### **5. Mogu li putem svojeg korisničkog računa podnijeti prijavu na Poziv u ime svog oca koji zadovoljava sve uvjete Poziva, no ne služi se računalom?**

Možete. Podaci koje unosite putem prijavnice aplikacije moraju glasiti na Vašeg oca i on mora potpisati Izjavu prijavitelja.

### **6. Prošle godine sam se prijavio na Javni poziv putem e-prijave, s obzirom da nije bilo dovoljno sredstava nisu mi odobrena sredstva. Trebam li se ponovno prijavljivati na novi poziv ili vrijedi stara prijava?**

Morate se ponovno prijaviti na novi Javni poziv putem e-prijave. Ne trebate se ponovno registrirati, Vaš korisnički račun od prošle godine je važeći, ali prijavu morate ponovno podnijeti. Na stranicama Fonda su objavljene upute za popunjavanje e-Prijave, s obzirom da se razlikuje od prošlogodišnje.

### **7. Može li se na Poziv prijaviti kuća koja je stradala u potresu (ima žutu/crvenu naljepnicu)?**

Ne, ovaj Poziv se odnosi na kuće koje nisu oštećene u potresu. Fond će objaviti zaseban javni poziv za obiteljske kuće koje su oštećene u potresima.

### **8. Mogu li prijaviti mjeru zamjene vanjske stolarije u kombinaciji s ugradnjom sustava OIE?**

Ne možete. Za kombinaciju mjera na vanjskoj ovojnici i ugradnju sustava OIE nije dovoljno samo zamijeniti vanjsku stolariju, već je potrebno izvesti još barem jednu mjeru na vanjskoj ovojnici (fasada, krov, strop i sl.).



**9. Može li prijavitelj na Poziv biti osoba koja nije vlasnik, a živi u obiteljskoj kući (ima prebivalište)?**

Ne, isključivo fizičke osobe (građani) koji su vlasnici/suvlasnici i koji imaju prijavljeno prebivalište na adresi obiteljske kuće na kojoj se provodi energetska obnova najkasnije 30 dana prije dana podnošenja prijave na Poziv mogu biti prijavitelji.

**10. Moraju li svi suvlasnici imati prebivalište na adresi obiteljske kuće?**

Svi suvlasnici ne moraju imati prebivalište na adresi kuće. Prebivalište i vlasništvo/suvlasništvo na adresi obiteljske kuće mora imati prijavitelj, dok su ostali suvlasnici obavezni dati suglasnost potpisom Izjave prijavitelja (Prilog 3 Poziva).

**11. Imam obiteljsku kuću čiji sam vlasnik, te prijavljeno boravište na istoj, jesam li prihvatljiv prijavitelj?**

Ne. Kako bi bili prihvatljiv prijavitelj, trebate uz vlasništvo imati i **prebivalište** na adresi obiteljske kuće u kojoj se provodi projekt prijavljeno najkasnije 30 dana prije dana podnošenja prijave na Poziv.

**Razlika između boravišta i prebivališta:**

- **Prebivalište** je mjesto i adresa u Republici Hrvatskoj na kojoj se osoba **trajno nastanila** radi ostvarivanja svojih prava i obveza vezanih uz životne interese, kao što su obiteljski, profesionalni, ekonomski, socijalni, kulturni i drugi interesi.
- **Boravište** je mjesto i adresa u Republici Hrvatskoj gdje osoba **privremeno boravi**, ali se na toj adresi nije trajno nastanila.

**12. Prihvaćate li elektronski zapis o prebivalištu umjesto skenirane osobne iskaznice?**

Ne, prema uvjetima Poziva kao dokaz prebivališta učitava se isključivo obostrani sken važeće osobne iskaznice prijavitelja.

**13. Mora li u zemljišno-knjižnom izvatku biti upisana obiteljska kuća?**

Izvadak iz zemljišne knjige služi kao dokaz vlasništva jer je u njemu kao vlasnik/ca nekretnine upisana osoba koja traži obnovu. Nije nužno da je u isti upisana i obiteljska kuća na kojoj će se provoditi mjere energetske obnove.

**14. Je li dovoljno dostaviti zemljišno-knjižni izvadak (neslužbenu kopiju)?**

Kao dokaz vlasništva ili suvlasništva, prihvatljiva je i neslužbena kopija zemljišno-knjižnog izvatka.

**15. Ispunjavam sve uvjete Poziva, imam postojeću obiteljsku kuću, prebivalište te sam suvlasnik na katastarskoj čestici obiteljske kuće. Drugi suvlasnik je Republika Hrvatska, je li to prihvatljivo?**

Nije, predmet Poziva nisu obiteljske kuće u kojima je suvlasnik Republika Hrvatska niti bilo koja druga pravna osoba.



**16. Smiju li dokumenti poput ponude izvođača i zemljišno-knjižnog izvotka biti stariji od 30 dana?**

Javnim pozivom nisu propisani rokovi ishođenja ili pribavljanja navedenih dokumenata.

Međutim, savjetujemo da radi promjena cijena na tržištu, pokušate pribaviti ponudu izvođača neposredno prije prijave. Temeljem dostavljene ponude se odobrava iznos sufinanciranja projekta, koji nakon sklapanja ugovora više nije moguće povećavati čak niti u slučaju drastičnog rasta cijena na tržištu.

**17. Kupio sam kuću i trenutno sam u procesu preseljenja, ali nisam još uspio prijaviti prebivalište, jesam li prihvatljiv prijavitelj?**

Ukoliko nemate prijavljeno prebivalište na adresi kuće koju prijavljujete na poziv 30 dana prije prijave niste prihvatljiv prijavitelj po ovom Javnom pozivu.

**18. Je li za dokaz vlasništva dovoljan posjedovni list i Rješenje o nasljeđivanju?**

Ne, posjedovni list i Rješenje o nasljeđivanju nisu dokaz vlasništva prema ovom Pozivu.

Prihvatljiv dokaz vlasništva/suvlasništva po ovom Pozivu je zemljišno-knjižni izvadak čestice, kojim se dokazuje da je prijavitelj njen knjižni vlasnik/suvlasnik.

**19. Živim 20 godina u obiteljskoj kući, ali nisam vlasnik, vlasnik je moj tata koji ne živi u njoj (prebivalište je na drugoj adresi), mogu li ja biti prijavitelj ili to mora biti moj tata?**

Prema ovom Pozivu niste prihvatljiv prijavitelj ni Vi niti Vaš tata. Korisnici sredstava Fonda mogu biti isključivo fizičke osobe (građani) koji imaju i prebivalište i vlasništvo/suvlasništvo na adresi obiteljske kuće na kojoj se provodi energetska obnova.

**20. U zemljišno-knjižnom izvotku je zabilježeno da je preneseno vlasništvo s mene na banku radi osiguranja novčane tražbine, mogu li ja biti prijavitelj?**

Ne, prema navedenom banka je trenutno vlasnik obiteljske kuće.

Predmet Poziva nisu obiteljske kuće u kojima je vlasnik pravna osoba kao što je u Vašem slučaju, dodjela sredstava ide isključivo fizičkim osobama.

**21. Kupili smo kuću putem kredita APN-a u rujnu prošle godine, pa me zanima da li se možemo prijaviti na javni poziv za obnovu obiteljske kuće ukoliko kuća na sebi ima hipoteku banke?**

S obzirom da ste u Vašem slučaju i dalje u polju B vlastovnica (u zemljišno-knjižnom izvotku) Vi vlasnik, možete se prijaviti. Upisi unutar teretovnice nisu dokaz vlasništva.

**22. Je li u maksimalni iznos sufinanciranja (npr. opravdani trošak zamjene vanjske stolarije 2.500 kn/m<sup>2</sup>) uključen PDV?**

Iznosi navedeni u točki V. Opravdani troškovi Poziva su iznosi s PDV-om, odnosno najviši iznos troška provedbe pojedine mjere koji se sufinancira. PDV je Fondu opravdani trošak. Ukoliko izvođač nije u sustavu PDV-a on ga ne iskazuje niti ga odbija te je Fondu opravdani trošak neto iznos bez PDV-a.

**23. Je li moguće sufinanciranje dobiti samo za promjenu krova i stolariju, bez fasade?**

Da, moguće je provesti jednu ili više mjera toplinske zaštite vanjske ovojnice, uz napomenu da je potrebno poštivati sve tehničke uvjete Javnog poziva.



**24. Na prijašnjem pozivu Fonda ostvario sam sufinanciranje te je na kući izvedena vanjska ovojnica. Mogu li se putem ovog Poziva prijaviti za izolaciju stropa prema negrijanom tavanu te zamjenu vanjske stolarije?**

Ne postoji ograničenje za građane koji su već koristili sredstva Fonda. Međutim, potrebno je utvrditi zadovoljavate li sve uvjete Poziva, prvenstveno uvjet energetskog razreda koji ste postigli provedbom mjera na prošlim pozivima. Ukoliko zadovoljavate sve uvjete, možete se prijaviti za sufinanciranje onih mjera za koje do sad niste koristili sufinanciranje.

**25. Možemo li započeti radove na energetskej obnovi i prije nego se prijavimo na Poziv i prije sklapanja Ugovora o sufinanciranju? Hoće li nam ti troškovi biti priznati?**

Prihvatljivi su troškovi izvođenja radova, što uključuje nabavu i ugradnju materijala/sustava/opreme, nastali nakon objave Poziva, odnosno nakon 15. rujna 2021. Vrijeme nastanka troška utvrđuje se datumom izdavanja računa, odnosno u slučaju sklapanja ugovora o djelu za obavljenju uslugu pružanja pomoći tijekom prijave datumom obračuna drugog dohotka.

**26. Mogu li biti sufinancirani prateći radovi na obnovi fasade, npr. zamjena limarije, ugradnja novih klupčica...? Što je opravdani trošak prilikom provedbe mjere zamjene vanjske stolarije?**

Za mjeru toplinske izolacije vanjskih zidova grijanog prostora, važno je da se zadovolje tehnički uvjeti propisani tekstem Poziva (koeficijent prolaska topline mora biti  $\leq 0,25$  za kontinentalnu te  $\leq 0,40$  za primorsku Hrvatsku). U tom su slučaju opravdani troškovi: etics fasadni sustav - komplet (toplinska izolacija, mrežica, glet masa, žbuka, boja i sl.), ventilirana fasada – komplet, fasadni paneli – komplet, termo žbuka, vanjske klupčice, toplinska izolacija sokla - komplet (prekinut toplinski most), građevinska skela, zidarski, građevinski, limarski i ličilački popravci i sl.

Prilikom zamjene postojeće vanjske stolarije novom uz postizanje tehničkih uvjeta Fonda, opravdani trošak je i uklanjanje stare stolarije, dobava i ugradnja nove stolarije, zidarski/ličilački popravci, unutarnje i vanjske klupčice i zaštita od sunca (rolete, grilje, brisoleji) i sl.

**27. Molim Vas za pojašnjenje Opravdanih troškova. Je li prihvatljivo da se radi samo fasada ili npr. samo krov, ili moramo napraviti izolaciju baš svih elemenata vanjske ovojnice grijanog prostora (zida, stropa, poda krova, stolarije)?**

Svaka od mjera povećanja toplinske zaštite elemenata vanjske ovojnice smatra se cjelovitom mjerom tj. može se pojedinačno izvoditi povećanje toplinske izolacije vanjskog zida ili stropa ili poda ili krova. Nije nužno da projekt sadrži povećanje toplinske zaštite svih elemenata vanjske ovojnice.

**28. Energetski certifikator mi je predložio 15 cm stiropora za fasadu, dok mi izvođač kaže da mi je dosta 12 cm stiropora, koliku debljinu izolacije mogu staviti?**

Ponuda ili troškovnik moraju biti izrađeni sukladno preporukama iz izvješća o provedenom energetskom pregledu. U Izvješću o energetskom pregledu certifikator predlaže mjere za poboljšanje EnU, pri čemu za mjere potrebno iskazati koeficijente prolaska topline elemenata ovojnice i debljina predložene toplinske izolacije.

S obzirom da Vam je certifikator trebao predložiti debljinu izolacije za vanjske zidove temeljem tehničkih uvjeta Poziva za vanjske zidove (kontinentalna Hrvatska  $U \leq 0,25$  W/m<sup>2</sup>K, primorska Hrvatska  $U \leq 0,40$  W/m<sup>2</sup>K), navedena debljina ili veća mora biti i u ponudi ovlaštenog izvođača.



Ukoliko iz nekog razloga postoji opravdani razlog da se od predložene debljine i vrste materijala odstupi, potrebno je dostaviti Fondu dokaz da je novi sustav također prihvatljiv, odnosno da zadovoljava Tehničke uvjete poziva kao i prvotno predloženi sustav.

**29. Što sve treba sadržavati ponuda za toplinsku izolaciju vanjske ovojnice i zamjenu vanjske stolarije?**

Ponuda treba biti izrađena u skladu s preporukama iz Izvješća o energetsom pregledu.

Ukoliko se radi o mjerama na vanjskoj ovojnici ponuda mora sadržavati vrstu i debljinu izolacije (koja ne smije biti manja od preporučenih u Izvješću o energetsom pregledu),  $\lambda$  (lambda) koeficijent toplinske vodljivosti, količinu, jediničnu cijenu i ukupan iznos sa i bez PDV-a.

Za mjeru zamjena vanjske stolarije ponuda mora sadržavati koeficijent prolaska topline ( $U_w$ ,  $U_g$ ), dimenzije, količinu, jedinične cijene te ukupnu cijenu sa i bez PDV-a.

**30. Prijavio bih se za zamjenu postojeće stolarije novom. Prozore na prvom katu smo zamijenili prije 10-tak godina, sada bismo prijavili zamjenu vanjske stolarije i u prizemlju.**

Moguća je djelomična zamjena vanjske stolarije pod uvjetom da postojeći prozori/vrata koji se ne zamjenjuju zadovoljavaju tehnički propis mjeru M1.2.1.:

- Prozori i balkonska vrata, krovni prozori, ostali prozirni elementi ovojnice zgrade:  $U \leq 1,60$  W/m<sup>2</sup>K,  $U_g \leq 1,10$  W/m<sup>2</sup>K (za kontinentalnu Hrvatsku);  $U \leq 1,80$  W/m<sup>2</sup>K,  $U_g \leq 1,40$  W/m<sup>2</sup>K (za primorsku Hrvatsku),
- Vanjska vrata s neprozirnim vratnim krilom:  $U \leq 2,00$  W/m<sup>2</sup>K (za kontinentalnu Hrvatsku);  $U \leq 2,40$  W/m<sup>2</sup>K (za primorsku Hrvatsku).

**31. Mogu li sam nabaviti materijal, a da mi ga izvođač samo ugradi?**

Ne možete, opravdani troškovi po ovom Pozivu uključuju nabavu i ugradnju materijala, sustava i opreme isključivo od izvođača radova. Moguće je priložiti više računa za istu mjeru također samo od izvođača radova.

**32. Koliko je najviše moguće sufinanciranje po prijavi sredstvima Fonda?**

- za kombinaciju mjera na vanjskoj ovojnici (fasada, krov i sl.) i ugradnju sustava za korištenje obnovljivih izvora energije možete dobiti do 60% opravdanih troškova, odnosno najviše 204.000,00 kuna,
- za mjere na vanjskoj ovojnici (fasada, krov, stolarija i sl.) možete dobiti do 60% opravdanih troškova, odnosno najviše 120.000,00 kuna,
- za ugradnju sustava obnovljivih izvora energije možete dobiti:
  - do 80% opravdanih troškova, odnosno najviše 73.000,00 kuna na područjima posebne državne skrbi i prvoj skupini otoka,
  - do 60% opravdanih troškova, odnosno najviše 54.750,00 kuna na brdsko-planinskim područjima i drugoj skupini otoka,
  - do 40% opravdanih troškova, odnosno najviše 36.500,00 kuna na ostalim područjima Republike Hrvatske,
- za pomoć tijekom prijave na Poziv: do 500,00 kuna.



Pomoć tijekom prijave na Poziv može pružati bilo koja pravna osoba uz uvjet da za navedenu uslugu može izdati račun, odnosno, u slučaju sklapanja ugovora o djelu, pripadajući obračun troškova za obavljanu uslugu pružanja pomoći tijekom prijave.

**33. Je li moguće promijeniti izvođača radova prije ili tijekom radova (*izvođač se više ne javlja, izvođač je povećao cijenu nakon što sam javio/la da sam sklopio/la ugovor s Fondom, ...*)?**

Moguće je promijeniti izvođača radova uz uvjet da se predmetni projekt izvede sukladno predviđenoj opremi i radovima iz prihvaćene ponude/troškovnika. Materijal odnosno oprema mora zadovoljavati tehničke uvjete predmetnog Poziva.

**34. Na ovaj Poziv želim prijaviti samo mjeru ugradnje fotonaponskog sustava, je li trebam izvesti još neku mjeru ili je dovoljna samo ova mjera?**

Ukoliko je Vaša obiteljska kuća (*prema QH,nd*) energetskog razreda minimalno C ili boljeg u kontinentalnoj Hrvatskoj odnosno B ili boljeg u primorskoj Hrvatskoj, možete prijaviti samo mjeru postavljanja fotonaponske elektrane.

Za obiteljske kuće (*prema QH,nd*) energetskog razreda D ili lošijeg u kontinentalnoj Hrvatskoj odnosno C ili lošijeg u primorskoj Hrvatskoj ugradnja fotonaponske elektrane je opravdan je trošak ukoliko se kombinira s barem jednom mjerom povećanja toplinskih svojstava vanjske ovojnice (zid, krov, strop, pod i sl.).

**35. Živim u obiteljskoj kući u Osijeku koja ima energetski razred C i htjeli bi ugraditi kotao na pelete (nisu nam potrebne druge mjere), je li dovoljno priložiti samo ponudu ovlaštenog izvođača uz svu ostalu obveznu dokumentaciju?**

S obzirom da se Vaša obiteljska kuća nalazi u kontinentalnoj Hrvatskoj da bi ugradili kotao na pelete potrebno je da Vaša obiteljska kuća (*prema QH,nd*) ima energetski razreda minimalno C ili bolji. Također moraju se zadovoljiti tehnički uvjeti ovog Poziva, kotao na pelete mora imati stupanj korisnog djelovanja minimalno 87% ( $\eta \leq 87\%$ ), koji treba biti iskazan u ponudi ili troškovniku.

Ponuda/troškovnik je dovoljna za sve sustave *grijanja, hlađenja ili klimatizacije nazivne snage < 30 kW*, ukoliko želite ugraditi sustav  $\geq 30$  kW potrebno je dostaviti glavni projekt sukladno Zakonu o gradnji (*NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19*) i Pravilniku o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevine (*NN 64/14*).

**36. Mogu li prodati obiteljsku kuću tijekom trajanja Ugovora?**

Korisnik bespovratnih sredstava Fonda u obvezi je zadržati prebivalište na adresi kuće koja je predmet sufinanciranja dvije godine od datuma isplate sredstava Fonda. Fond u navedenom razdoblju pridržava pravo provedbe kontrole prebivališta. U slučaju da se kontrolom utvrdi nepridržavanje navedenih uvjeta od strane korisnika, Fond pokreće postupak povrata cjelokupnog iznosa isplaćenih bespovratnih sredstava, uvećanog za zakonske zatezne kamate.

**37. Ukoliko se uspješno prijavim, kad mogu očekivati ugovor?**

Prijave podnesene na poziv se obrađuju kronološki, prema vremenu zaprimanja. Ukoliko se obradom Vaše prijave utvrdi da su zadovoljeni svi uvjeti propisani Pozivom, slijedi izrada odluke i ugovora koji Vam se šalju preporučenom poštom na kućnu adresu.



### **38. Kad mogu početi s radovima?**

S radovima možete početi odmah nakon objave Poziva, no svakako preporučamo da pričekate potpisivanje ugovora o sufinanciranju kako biste znali kolika su Vam sredstva dodijeljena i za koje od prijavljenih mjera.

### **39. Mora li obnovu izvesti izvođač koji mi je dao ponudu kojom sam se prijavio na Poziv?**

Ne. Ponude koje se prilažu kao dio obvezne dokumentacije su neobvezujuće i služe kako biste dobili opravdali trošak koji potražujete, no ne postoji obveza da radove i izvedete temeljem dostavljene ponude.

S obzirom na stanje na tržištu, preporučamo pribavljati ponude pred samu prijavu kako iznosi u ponudi bili što točniji.

### **40. Što se događa s prijavama za koje više ne bude raspoloživih sredstava?**

Prijave se obrađuju kronološki, prema vremenu zaprimanja. Sredstva se dodjeljuju prema troškovima iskazanim u prijavi. Nakon dodjeljivanja svih raspoloživih sredstava po Pozivu, pregled prijava završava i nepregledane prijave se više ne obrađuju. Za iste se izrađuje obavijest o utrošku raspoloživih sredstava koja se šalje prijavitelju putem e-pošte.

### **41. Hoće li se energetska obnova obiteljskih kuća sufinancirati i sljedeće godine?**

Da. Sufinanciranje energetske obnove se nastavlja i sljedeće godine.

### **42. Postoji li adresa e-pošte na koju se mogu obratiti za više informacija?**

Da. Adresa e-pošte na koju se možete obratiti sa svim pitanjima je: [obiteljske2020@fzoeu.hr](mailto:obiteljske2020@fzoeu.hr)

### **43. Kuća mi je oštećena u potresu. Gdje se trebam javiti za obnovu?**

Vlasnici obiteljskih kuća oštećenih u potresu se trebaju prijaviti za konstruktivnu Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine. Nakon provedene konstruktivne obnove, takve kuće će se moći prijaviti Fondu kako bi provele i energetska obnovu. U tu svrhu Fond planira zaseban javni poziv za energetska obnovu kuća oštećenih u potresu.

### **44. Što znači da je kuća oštećena u potresu?**

Nakon potresa, kuće su pregledane, označena im je uporabljivost te im je dodijeljena odgovarajuća oznaka stupnja oštećenja: neuporabljive, privremeno neuporabljive te uporabljive, odnosno crvena, žuta ili zelena naljepnica.

Sukladno Programu mjera obnove zgrada oštećenih potresom (NN 17/2021), oštećene zgrade su detaljnije razvrstane u šest kategorija: crvene N1 i crvene N2 naljepnice (neuporabljive), žute PN1 i žute PN2 naljepnice (privremeno neuporabljive) te zelene naljepnice s dvije kategorije koje imaju najmanja oštećenja:

**U1** – Zgrada nema oštećenja ili ima mala oštećenja koja ne predstavljaju opasnost za nosivost i uporabljivost zgrade.

**U2** – zgrada se može upotrebljavati u skladu s predviđenom namjenom, osim u pojedinim dijelovima gdje postoji neposredna opasnosti za dio zgrade.





Sukladno Programu mjera obnove zgrada oštećenih potresom (NN 17/2021), razvidno je da su jedino zgrade kategorije U1, zgrade bez oštećenja od potresa.

Zgrade koje spadaju u kategoriju **N1, N2, PN1, PN2** ili **U2** su zgrade oštećene u potresu.

**45. Brojevi čestica se razlikuju u zemljišno-knjižnom izvratku i u građevinskoj dozvoli. Što trebam učiniti?**

Ukoliko se u navedenim dokumentima razlikuju brojevi katastarskih čestica, potrebno je dostaviti uvjerenje/potvrdu nadležnog ureda za katastar o istovjetnosti čestica

**46. Imam uvjerenje katastra da je kuća izgrađena prije 15. veljače 1968. godine. Je li to dovoljan dokaz da je kuća postojeća?**

Sukladno Zakonu o gradnji, uz navedeno Uvjerenje je potrebno ishoditi i uporabnu dozvolu. Ukoliko je Uvjerenje ishodeno prije 31. prosinca 2013., uporabnu dozvolu nije potrebno dostaviti.

**47. Ukoliko se prijavitelj ne služi računalom, na koji se način može prijaviti?**

Pozivom je predviđeno da svaki prijavitelj može koristiti pomoć prilikom prijave, što Fond sufinancira s iznosom do najviše 500 kuna. Navedeni iznos se isplaćuje jednokratno, zajedno sa svim ostalim opravdanim troškovima energetske obnove, temeljem računa ili ugovora o djelu sklopljenog s pružateljem usluge pomoći prilikom prijave.

**48. Kuća mi je legalizirana, no nema fasadu. Mogu li se prijaviti?**

Da. Ukoliko je za Vašu kuću Rješenje o izvedenom stanju prihvatljiv dokaz da je kuća postojeća, možete se prijaviti na Poziv.

**49. Vlasnik kuće je moj maloljetni sin. Može li se prijaviti na Poziv?**

Ukoliko je vlasnik ili suvlasnik maloljetna osoba uz Izjavu prijavitelja (Obrazac 1. Poziva) je potrebno dostaviti suglasnost roditelja kao i odobrenje/potvrdu suda/nadležnog tijela vezano za zastupanje maloljetne osobe.

**50. Moja teško bolesna majka je vlasnica kuće. Što se događa s prijavom ukoliko prijavitelj premine nakon podnošenja prijave?**

U slučaju smrti prijavitelja nakon podnošenja prijave na Poziv, nasljednik je dužan o istome obavijestiti Fond, kao i o namjeri daljnje realizacije prijave na Poziv. U slučaju kad nasljednik ne želi odustati od prijave na Poziv, mora Fondu dostaviti pravomoćno rješenje o nasljeđivanju i ostalu obveznu dokumentaciju iz točke VII. Poziva koja se odnosi na prijavitelja.

**51. Postoji li popis ili lista certifikatora i izvođača koji su prihvatljivi Fondu?**

Ne postoji lista certifikatora koji bi Fondu bili prihvatljivi i čije usluge biste morali koristiti kako biste se prijavili na Poziv. Svaka fizička li pravna osoba ovlaštena za provedbu energetske pregleda i izradu energetske certifikata koja može izraditi izvješće o provedenom energetskom pregledu i izdati energetski certifikat je prihvatljiva Fondu.

Isto vrijedi i za projektante glavnih projekata, izvođače radova, instalatere opreme i sl.