



REPUBLIKA HRVATSKA
FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST

Na temelju odredbi članka 7. i 20. Zakona o Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost („Narodne novine“ broj 107/03 i 144/12), članka 21. stavka 1. podstavka 9. a u svezi s odredbom članka 67. Statuta Fonda („Narodne novine“ broj 193/03, 73/04, 116/08, 101/09, 118/11, 67/13, 70/14, 155/14 - pročišćeni tekst) Odluke Upravnog odbora Fonda o donošenju Godišnjeg programa raspisivanja javnih poziva i natječaja za 2021. godinu (KLASA: 024-04/21-03/2, URBROJ: 563-01/69-21-5) od 14. travnja 2021. godine, Odluke Upravnog odbora Fonda o donošenju Izmjena i dopuna Godišnjeg programa raspisivanja javnih poziva i natječaja za 2021. godinu (KLASA: 024-04/21-03/2, URBROJ: 563-01/69-21-4) od 15. srpnja 2021. godine, Odluke Upravnog odbora Fonda o donošenju II. Izmjene i dopune Godišnjeg programa raspisivanja javnih poziva i javnih natječaja Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost za 2021. godinu (KLASA: 024-04/21-03/7, URBROJ: 563-01/69-21-4) od 19. listopada 2021. godine i Odluke Upravnog odbora Fonda o donošenju III. Izmjene i dopune Godišnjeg programa raspisivanja javnih poziva i javnih natječaja Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost za 2021. godinu (KLASA: 024-04/21-03/8, URBROJ: 563-01/69-21-3) od 24. studenog 2021. godine, i članka 6. stavka 2. Zakona o energetske učinkovitosti („Narodne novine“ broj 127/14, 116/18, 25/20 i 41/21), Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost objavljuje

JAVNI NATJEČAJ
ZA ENERGETSKU OBNOVU KULTURNE BAŠTINE
(EnU-9/21)

I. Predmet Javnog natječaja

Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (u daljnjem tekstu: Fond) objavljuje Javni natječaj za energetske obnovu kulturne baštine (u daljnjem tekstu: Natječaj). Predmet Natječaja je dodjela sredstava Fonda za sufinanciranje energetske obnove¹ postojećih zgrada javne namjene (u daljnjem tekstu: zgrada) koje imaju status kulturnog dobra i nisu oštećene u potresu.

Postojeća zgrada u smislu ovog Natječaja je zgrada koja je izgrađena temeljem građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta sukladno Zakonu o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) i svaka druga koja je navedenim ili posebnim zakonom s njom izjednačena.

Status kulturnog dobra² u smislu ovog Natječaja imaju zgrade koje:

- su pojedinačno zaštićeno kulturno dobro
- se nalaze unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline.

¹ Energetska obnova u smislu ovog Natječaja podrazumijeva povećanje energetske učinkovitosti i ugradnju sustava za korištenje obnovljivih izvora energije sukladno Tehničkim uvjetima Natječaja.

² Sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 102/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21)

II. Ciljevi i očekivani učinci

Ovim Natječajem se doprinosi smanjenju emisija stakleničkih plinova kroz povećanje energetske učinkovitosti u zgradama javne namjene koje imaju status kulturnog dobra u Republici Hrvatskoj.

Cilj Natječaja je povećanje broja energetski obnovljenih zgrada javne namjene koje imaju status kulturnog dobra. Procjenjuje se da će se provedbom Natječaja energetski obnoviti oko 20 zgrada javne namjene koje imaju status kulturnog dobra.

Očekivani učinci provedbe Natječaja su ušteda energije od 0,0059 PJ/god i smanjenje emisije stakleničkih plinova od 360 t CO₂/god.

III. Korisnici sredstava

Korisnici sredstava Fonda u smislu ovog Natječaja su jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave (u daljnjem tekstu: JLP(R)S), tijela državne uprave, javne ustanove³ i proračunski korisnici koji:

- podnesu prijavu i dostave svu obveznu dokumentaciju,
- imaju sjedište na području Republike Hrvatske,
- su vlasnici/suvlasnici zgrada u kojima se provodi energetska obnova ili koriste zgrade u kojima se provodi energetska obnova, pri čemu su zgrade u kojima se provodi energetska obnova u vlasništvu/suvlasništvu prihvatljivih korisnika sredstava po ovom Natječaju i/ili vlasništvu/suvlasništvu Republike Hrvatske,
- nemaju nepodmirenih obveza javnih davanja prema potvrdi Porezne uprave⁴,
- nemaju poslovne račune u blokadi.

Korisnici sredstava Fonda u smislu ovog Natječaja nisu oni koji:

- imaju dospjelih nepodmirenih i/ili nereguliranih dugovanja prema Fondu,
- ne ispunjavaju sve preuzete ugovorne obveze na temelju prijašnjih dodjela sredstava za sufinanciranje projekata od strane Fonda pravovremeno i u potpunosti.

IV. Sredstva Fonda

Ukupno raspoloživ iznos sredstava Fonda po ovom Natječaju iznosi **30.000.000,00 kuna**.

Fond pridržava pravo ne dodijeliti sva raspoloživa sredstva u okviru ovog Natječaja, kao i povećati ukupno raspoloživ iznos sredstava za dodjelu u okviru ovog Natječaja.

Bespovratna sredstva po ovom Natječaju dodjeljuju se putem sredstava pomoći, u iznosu do najviše **2.000.000,00 kuna** po prijavi, odnosno do:

- **80%** opravdanih troškova na područjima posebne državne skrbi i prvoj skupini otoka,
- **60%** opravdanih troškova na brdsko-planinskim područjima i drugoj skupini otoka,
- **40%** opravdanih troškova na ostalim područjima Republike Hrvatske,

što se određuje prema lokaciji prijavljene zgrade.

³ Osnovane od strane prihvatljivih korisnika po ovom Natječaju.

⁴ Sukladno članku 150. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20), dospjeli porezni dug koji ne prelazi iznos od 10 kuna neće se smatrati poreznim dugom u smislu uvjeta ovog Natječaja.

V. Opravdani troškovi

Opravdani troškovi po ovom Natječaju su troškovi:

- energetske obnove,
- stručnog nadzora, projektantskog nadzora i koordinatora zaštite na radu (u daljnjem tekstu: nadzor), (do najviše 5% iznosa ukupne investicije),

nastali nakon objave Natječaja. Vrijeme nastanka troška utvrđuje se datumom izdavanja računa.

Troškovi energetske obnove su opravdani ukoliko se projektiranim mjerama postigne minimalna ušteda energije od 20% $Q_{H,nd}$ i/ili 20% E_{prim} sukladno Tehničkim uvjetima Natječaja⁵ (Prilog 1. Natječaja). Fond sukladnost s Tehničkim uvjetima Natječaja i opravdanost troškova utvrđuje uvidom u glavni projekt s pripadajućim troškovnikom radova i opreme.

Porez na dodanu vrijednost (PDV) je prihvatljiv trošak ukoliko nije povrativ.

VI. Način podnošenja prijave

Obvezna dokumentacija iz točke VII. Natječaja podnosi se u elektroničkom obliku na CD-u/DVD-u/USB-u.

Prijava na Natječaj podnosi se isključivo preporučenom poštom u zatvorenoj omotnici na adresu: Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb.

Zatvorena omotnica mora sadržavati:

- naziv i adresu prijavitelja,
- datum i vrijeme zaprimanja u poštanskom uredu,
- naznaku „Javni natječaj za energetske obnovu kulturne baštine (EnU-9/21)
– **NE OTVARAJ**“.

Prijave koje neće biti adresirane na naznačen način neće biti razmatrane.

Podnošenje prijave na Natječaj započinje 22. prosinca 2021. godine u 14:00 sati.

Rok za dostavu prijave na Natječaj završava 10. veljače 2022. godine u 14:00 sati.

U roku za dostavu prijave, prijavitelj može izmijeniti ili nadopuniti svoju prijavu. Izmjena ili dopuna prijave dostavlja se na isti način kao i prijava.

U roku za dostavu prijave na Natječaj moguće je podnijeti jednu prijavu za jednu zgradu.

⁵ Popisi mjera, tehnički uvjeti, kao i prihvatljiva oprema i radovi kojima se isti postižu, sadržani su u Tehničkim uvjetima.

VII. Obvezna dokumentacija

Prijava mora sadržavati sljedeću dokumentaciju:

1. Prijavni obrazac, u .xlsx formatu, (Prilog 2. Natječaja),
2. Važeći dokaz⁶ da je zgrada izgrađena prema Zakonu o gradnji ili koja je prema navedenom ili posebnom zakonu s njom izjednačena,
3. Zemljišno-knjižni izvadak⁷ čestice na kojoj se nalazi zgrada,
4. Uvjerenje/potvrdu nadležnog ureda za katastar o istovjetnosti čestica⁸, ako je primjenjivo,
5. Suglasnost vlasnika/suvlasnika za provođenje energetske obnove⁹, ako je primjenjivo,
6. Statut javne ustanove, ako je primjenjivo,
7. Glavni projekt¹⁰ s proračunom i rekapitulacijom ušteda energije i emisija CO₂,
8. Troškovnik opreme, radova i usluga s naznačenim jediničnim cijenama i istaknutim PDV-om, u .xlsx formatu,
9. Posebne uvjete i/ili Prethodno odobrenje nadležnog tijela državne uprave za zaštitu spomenika kulture i prirode¹¹,
10. Fotodokumentaciju postojećeg stanja¹²,
11. Potvrdu Porezne uprave o podmirenju obveza javnih davanja, ne stariju od 30 dana od dana prijave na Natječaj,
12. Izjavu prijavitelja (Prilog 3. Natječaja) pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, potpisanu i ovjerenu od odgovorne/ovlaštene osobe.

Ukoliko se podaci koji se navode u različitim dokumentima prijavne dokumentacije razlikuju, Fond će mjerodavnim podacima smatrati one čiju točnost može nesporno utvrditi.

Prilikom spremanja dokumentacije na CD/DVD/USB, preporučljivo je označiti datoteke rednim brojem prema popisu obvezne dokumentacije.

VIII. Obrada prijava

Tijekom obrade prijave Fond provjerava dostavljene podatke i dokumentaciju. Fond može od prijavitelja zatražiti pojašnjenje u roku za obradu prijave. U slučaju nedostavljanja pojašnjenja u zadanom roku, smatrat će se da je prijavitelj odustao od prijave.

Prijave koje nisu predmet Natječaja, koje su podnesene od prijavitelja koji Natječajem nisu određeni kao korisnici sredstava Fonda i koje su podnesene na neki drugi način odnosno suprotno uvjetima i rokovima iz ovog Natječaja, Fond neće razmatrati.

⁶ Ukoliko je riječ o upravnom aktu, isti mora biti izvršan/pravomoćan (imati odgovarajući žig izvršnosti/pravomoćnosti)

⁷ Ukoliko su zemljišne knjige uništene ili nedostupne potrebno je dostaviti Potvrdu suda da su iste uništene ili nedostupne i Posjedovni list područnog ureda za katastar,

⁸ Ako se u dokumentima pod 2. i 3. razlikuju brojevi katastarskih čestica,

⁹ U slučaju kada je prijavitelj suvlasnik ili korisnik zgrade,

¹⁰ Propisan Zakonom o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), Pravilnikom o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevine („Narodne novine“ broj 118/19 i 65/20) i Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“ broj 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20), s odobrenjima, suglasnostima i posebnim uvjetima građenja, ukoliko su isti potrebni,

¹¹ Ovisno o lokaciji zgrade, posebne uvjete i/ili prethodno odobrenje Gradskog zavoda Grada Zagreba za zaštitu spomenika kulture i prirode ili konzervatorskih ureda Ministarstva kulture,

¹² Fotografije postojećeg stanja svih dijelova na kojima se planira izvođenje radova te zamjena/ugradnja sustava, kao sastavni dio Glavnog projekta ili kao zasebni zapis,

Prijave pristigle na ovaj Natječaj koje su pravovremene, dopuštene i izjavljene od strane prijavitelja na koje se Natječaj odnosi, a sadrže svu obveznu dokumentaciju propisanu Natječajem, ocjenjuju se u skladu s općim aktima Fonda i uvjetima Natječaja.

Ocjenjivanje prijava temeljit će se na bodovanju prema Tehničkim i financijskim kriterijima i mjerilima (Prilog 4. Natječaja).

Na temelju ukupno ostvarenog broja bodova, zaprimljene prijave uvrštavaju se na listu prijavitelja.

Za prijave koje udovoljavaju svim uvjetima Natječaja i za koje postoje raspoloživa sredstva Fonda, direktor Fonda donosi Odluku o odabiru korisnika i dodjeli sredstava Fonda.

Odluka o odabiru korisnika i dodjeli sredstava Fonda objavljuje se na mrežnoj stranici Fonda (www.fzoeu.hr) o čemu se dostavlja pisana obavijest prijaviteljima.

Protiv odluke o odabiru korisnika i dodjeli sredstava Fonda, prijavitelj na ovom Natječaju može podnijeti prigovor u roku od 15 dana od dana primitka pisane obavijesti o objavi odluke direktora Fonda na mrežnoj stranici Fonda.

Odluku po prigovoru donosi Upravni odbor Fonda.

IX. Realizacija prihvaćenih prijava

Fond će temeljem odluke s odabranim korisnikom sklopiti ugovor o sufinanciranju energetske obnove. Ugovor se dostavlja odabranom korisniku preporučenom poštom. Odabrani korisnik dužan je bez odgađanja dostaviti Fondu jedan potpisani primjerak ugovora preporučenom poštom. Sklapanjem ugovora korisnik prihvaća uvjete zajedničkog sudjelovanja u sufinanciranju sukladno općim aktima Fonda te se obvezuje uložiti vlastita sredstva u energetska obnova.

Ugovorom se sukladno općim aktima Fonda posebno uređuje:

- predmet ugovora,
- iznos odobrenih sredstava Fonda,
- način i uvjeti isplate dodijeljenih sredstava Fonda na bankovni račun korisnika,
- vremenski rok provedbe energetske obnove i dostave potpune dokumentacije za isplatu,
- obveza dostave dokaza o provedenom postupku javne nabave,
- način praćenja i kontrole namjenskog trošenja dodijeljenih sredstava Fonda,
- ostala međusobna prava i obveze.

Fond će korisniku isplatiti sredstva jednokratno, temeljem obostrano potpisanog ugovora, u roku od 30 dana od zaprimanja potpune dokumentacije za isplatu priznate od Fonda, koja mora sadržavati:

1. Zahtjev za isplatu sredstava s izvješćem o učincima projekta (obrazac Zahtjeva dostupan je na mrežnoj stranici Fonda),
2. Ovjereno završno izvješće nadzornog inženjera,
3. Račun/eRačun za troškove energetske obnove i nadzora, s odgovarajućim specifikacijama, iskazanim količinama i cijenama,
4. Dokaz o plaćanju računa/eRačuna iz točke 3. u cijelosti (potvrda o plaćanju ili izvod iz transakcijskog računa ili potvrda banke o uplati ili uplatnica/isplata ili drugi odgovarajući dokaz),
5. Knjigovodstvenu dokumentaciju kojom se dokazuje trošak npr. u svrhu utvrđivanja da se PDV ne koristi kao pretporez ukoliko sredstva Fonda budu dodijeljena sa PDV-om (u vidu preslike Knjige ulaznih računa (URA) iz koje je vidljivo u kojem iznosu se prema računu temeljem kojeg se traži isplata sredstava Fonda PDV ne koristi kao pretporez),
6. Fotodokumentaciju izvedenog stanja¹³.

Fond pridržava pravo traženja dostave druge dokumentacije u svrhu utvrđivanja opravdanosti zahtjeva za isplatu sredstava.

Dokumentacija za isplatu Fondu se dostavlja elektroničkom poštom, slanjem na adresu fond.enu@fzoeu.hr. Korisnik je obavezan čuvati izvornike dostavljene dokumentacije do isteka svih rokova utvrđenih ugovorom te omogućiti Fondu uvid u istu prilikom provođenja stručne kontrole od strane Fonda.

Iznos isplaćenih sredstava ne može biti veći od iznosa odobrenih sredstava utvrđenih ugovorom. Fond će priznati zahtjev za isplatu s potpunom dokumentacijom isključivo za ugovorom utvrđene opravdane troškove, nastale nakon objave Natječaja.

Planirani rok za realizaciju energetske obnove i dostavu zahtjeva za isplatu s potpunom dokumentacijom u Fond je 24 mjeseca od dana kada je korisnik zaprimio ugovor potpisan od strane Fonda.

Fond pridržava pravo pratiti namjensko korištenje sredstava Fonda što uključuje i uvjete koje je trebao ispunjavati odabrani korisnik, a koji su bili temelj za odobrenje sredstava i sklapanje ugovora kao i provoditi stručnu kontrolu projekta.

Nakon sklapanja ugovora nije moguće mijenjati ugovorne odredbe kojima je reguliran predmet ugovora i učešće Fonda u sufinanciranju kao niti odredbe vezane uz uvjete Natječaja. Preraspodjela iznosa troškova po stavkama ugovornog troškovnika moguća je na pisani zahtjev korisnika. Iznimno, iz Fonda opravdanih razloga, a u skladu s posebnim propisima moguće je po prethodno donesenoj poslovnoj odluci direktora Fonda i pod jednakim uvjetima za sve korisnike regulirati ugovorne odredbe vezane uz rok provedbe predmeta ugovora.

Fond ne sudjeluje u ugovaranju poslovnih odnosa korisnika i ostalih sudionika u provedbi energetske obnove te ne može sudjelovati/posredovati u njihovu rješavanju niti snositi posljedice u sporovima i potraživanjima koji u tim odnosima mogu nastati.

¹³ Fotografije izvedenog stanja energetske obnove zgrade, svih dijelova na kojima su izvođeni radovi te svih ugrađenih sustava.

X. Ostale informacije

Ovaj Natječaj objavljen je u „Narodnim novinama“ i na mrežnoj stranici Fonda (www.fzoeu.hr).

Dodatne informacije o Natječaju mogu se dobiti pozivom na 01/6448-406, 01/6448-448 kao i dostavljanjem upita elektroničkom poštom, na adresu kulturna.bastina@fzoeu.hr.

Fond se obvezuje štiti osobne podatke prijavitelja u skladu s važećim propisima koji uređuju područje zaštite osobnih podataka te se obvezuje poduzeti odgovarajuće tehničke, organizacijske i sigurnosne mjere s obzirom na rizike koji proizlaze iz obrade i prirode osobnih podataka. Svi osobni podaci prikupljeni i obrađeni temeljem ovog Natječaja prikupljaju se i obrađuju u svrhu provedbe Natječaja i informiranja javnosti, u skladu s propisima koji uređuju zaštitu osobnih podataka, odnosno samo u nužnom opsegu za ostvarenje svrhe iz prijave, a sve sukladno Uredbi (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. godine i Zakonu o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka („Narodne novine“ broj 42/18). Obveza povjerljivosti ne odnosi se na podatke koje je Fond dužan javno objaviti radi poštivanja načela transparentnosti u provedbi Natječaja i u skladu sa pravom na pristup informacijama (članak 10. Zakona o pravu na pristup informacijama – „Narodne novine“ broj 25/13 i 85/15).

KLASA: 310-34/21-03/8
URBROJ: 563-04-1/258-21-1
Zagreb, 22. prosinca 2021.

DIREKTOR
Siniša Kukić dipl. iur.



Prilozi:

- Prilog 1. Tehnički uvjeti
- Prilog 2. Obrazac 1. Prijavni obrazac
- Prilog 3. Obrazac 2. Izjava prijavitelja
- Prilog 4. Tehnički i financijski kriteriji i mjerila